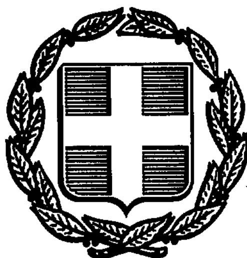


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 777

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1084081/6021/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 11ου Δημοτικού Σχολείου και του 12ου Νηπιαγωγείου Αγ. Παρασκευής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του 17 του Α.Ν 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.
3. Το από 21.2.1991 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1731 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
4. Το από 31.1.1990 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.
5. Την Υ.1489/1076692/1224/0006Α/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 11ου Δημοτικού Σχολείου και του 12ου Νηπιαγωγείου Αγ. Παρασκευής, έκτασης εμβαδού 3,581 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αγίας Παρασκευής μεταξύ των οδών Υακίνθου και Κύπρου και φαίνεται με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) με κλίμακα 1:200 αριθ. 900/Μάρτιος 1991 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Τοπογράφου - Μηχανικού Γρ. Κωτσίρα το οποίο έχει θεωρηθεί για την Δ/νση Γηπέδων ΟΣΚ από τον Τοπογράφο Μηχ/κό Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Αντάχης Βασίλειος, β) Αντάχη Ελένη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κριρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ**

Αριθ. 1083638/5993/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση αυλείου χώρου του Δ.Σ. και την ανέγερση 2 Νηπιαγωγείων Αυλώνας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του 17 του Α.Ν 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.
3. Το από 29.11.1990 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1720 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 29.1.1987 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ.1489/1076692/1224/0006Α/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση αυλείου χώρου του Δ.Σ. και την ανέγερση 2 Νηπιαγωγείων Αυλώνας, έκτασης εμβαδού 2,476 μ² που βρίσκεται βόρεια και δυτικά του υπάρχοντος διδακτηρίου του Δ.Σ. Αυλώνας στο οικοδομικό τετράγωνο και περιβάλλετια από τα Ο.Τ. 25-26-27 και 28 και φαίνεται με στοιχεία Α-Τ-Δ-Ε-Σ-Ζ-Α και Γ-Η-Θ-Κ-Λ-Μ-Ν-Γ στο με κλίμακα 1:500 από Μαρτίου 1991 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Δημ. Μωραΐτη Τοπογράφου - Μηχανικού το οποίο έχει θεωρηθεί για την Δ/νση Γηπέδων ΟΣΚ από τον Τοπογράφο Μηχ/κό Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Μαίρη Λέκκα σύζ. Φωτίου, β) Βασιλική συζ. Κων. Πολάκη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση χηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κριρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθ. 1084503/6043/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Γυμνασίου Πειραιά.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 7.2.1991 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1729 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 21.1.1987 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ.1489/1076692/1224/0006Α/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Γυμνασίου Πειραιά, έκτασης εμβαδού 1.540 μ² που βρίσκεται στην περιοχή Μανιάτικα Δήμου Πειραιά και μεταξύ των οδών Αρτεμησίου και Κουμουνδούρου και φαίνεται με στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Α) στο από Απριλίου 1991 και με κλίμακα 1:100 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα του Σ. Δημητράκη (Προϊστάμενου Δήμου Πειραιά) το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Δ/νσης Γηπέδων ΟΣΚ Γεωργ. Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Δελής Παναγιώτης, β) Δασκαλάκης Χριστόφορος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση χηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κριρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθ. 1084432/6046/0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Λυκείου Αγ. Δημητρίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 7.3.1991 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1733 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 30.6.1989 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ.1489/1076692/1224/0006Α/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Λυκείου Αγ. Δημητρίου, έκτασης εμβαδού 5.670 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αγ. Δημητρίου, μεταξύ των δρόμων Αργοστολίου - Σάμου - Καπετανάκη και προέκταση Σκιάδου και φαίνεται με τα στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Α) στο με κλίμακα 1:500, Απρίλιος 1988 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα του Μηχ/κού Γρηγόρη Ντουβέλη το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Γηπέδων Ο.Σ.Κ., Τοπ. μηχ. Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Καράμπαμπας Βασίλειος, β) Καράμπαμπα Σοφία κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση χηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθ. 1083721/6002/0010 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση του αυλείου χώρου του Γυμνασίου Λυκόβρυσης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 7.2.1991 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1729 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 23.6.1989 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ.1489/1076692/1224/0006Α/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του αυλείου χώρου του Γυμνασίου Λυκόβρυσης έκτασης εμβαδού 550 μ^2 που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Λυκόβρυσης μεταξύ των δρόμων Όθωνος και Αθαν. Διάκου (Ο.Τ. 89) και φαίνεται με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) στο με κλίμακα 1:200 από Σεπτεμβρίου 1987 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Μηχανικού Κ. Αργυριάδη το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Γηπέδων Ο.Σ.Κ., Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Μαλκότσης Μάριος του Μιχ. και
2. Παπαδοπούλου Έλσα χα Ευστρ. το γένος Μαλκότση Σωκράτη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθ. 1085398/6054/0010 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Έλος Μπρεξίζας στο Μαραθώνα για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 2.10.90 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 20/3.7.90.

4. Την Υ. 1489/1076692/1224/0006α/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αιγυπτιακού ιερού του 2ου μ.Χ. αιώνα που έχει αποκαλυφθεί σε ακίνητα στην περιοχή Έλος Μπρεξίζας στο Μαραθώνα Αττικής έκτασης 20.755,71 μ2 που φαίνεται με αριθ. ακινήτων 1, 2, 3, 4, 5, 6 και 7 στο με κλίμακα 1:500 Α/Α 2305/12.9.89 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα (αριθ. σχεδίου 1) του Θ. Καλαμπάκου, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ, Ηλία Μαυροδόντη στις 4.1.1991.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

α) Παναγιώτα Μπιράκη,
β) Άννα Μεταξωτού κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΑΝΝΑ ΨΑΡΟΥΔΑ - ΜΠΕΝΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ 20342/1769 (7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 247.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 τ. Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 τ. Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 τ. Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70 τ. Α').

4. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αριθ. 147/21.9.89 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης.

6. Την υπ' αριθ. 28/91 (θέμα 21ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης στο Ο.Τ. 247 με τον χαρακτηρισμό του σε δομήσιμο χώρο και τον αποχαρακτηρισμό του από κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο

α) δημοσιεύεται με αυτήν την απόφαση και

β) θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά της δημοσίευσης αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

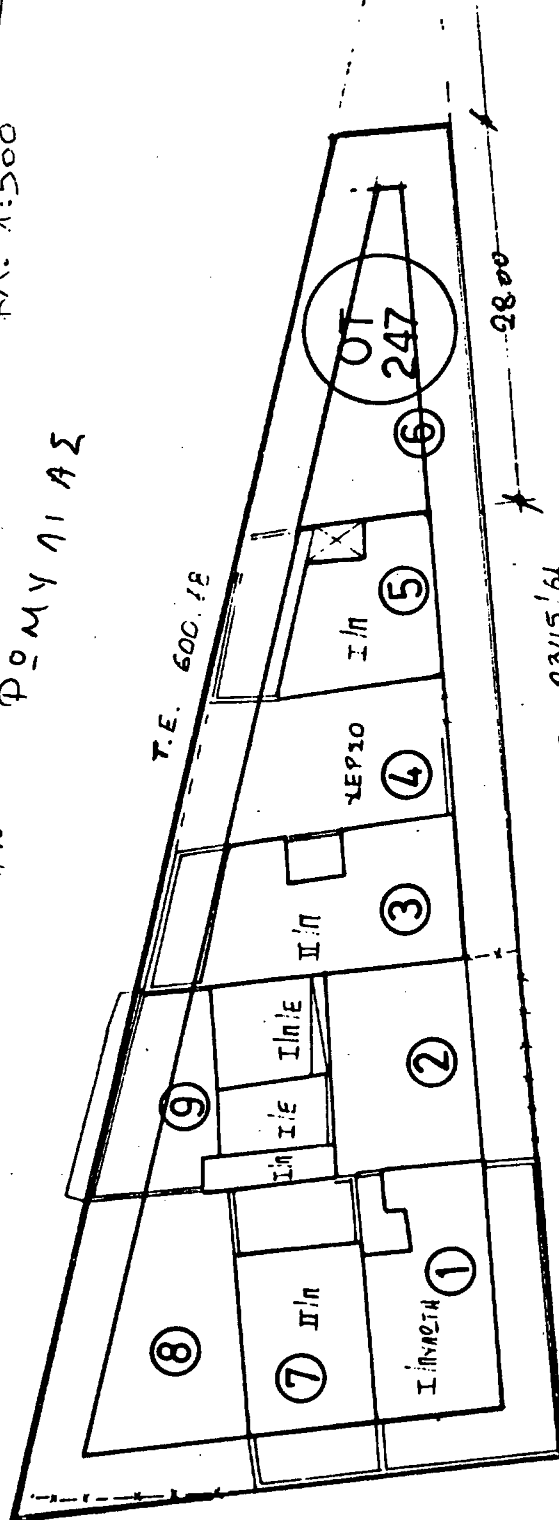
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

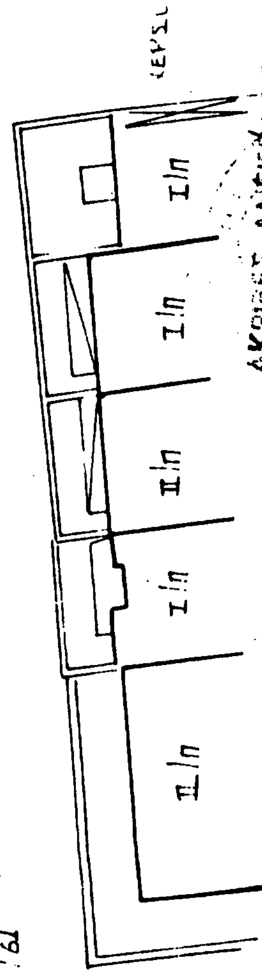
Αιγάλεω, 14 Οκτωβρίου 1991

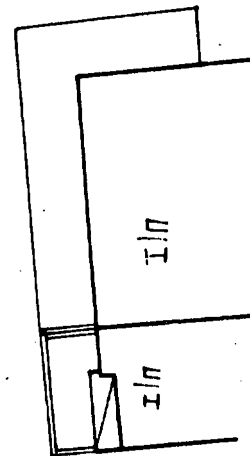
Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ. 247
ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

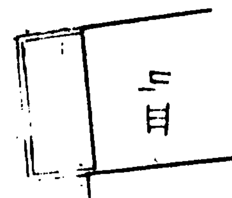
ΚΛ: 1:500













ΟΤ 248

ΟΤ 271

Αριθ. 359075/251 (8)

Καθορισμός ορίων οικισμών της Ν. Κύθηρα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το Π.Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87) «περί τροποποίησης του Π.Δ/τος από 24.4.85 Δ/τος».

3. Την γνωμοδότηση της Δ/νσης Δασών Δασαρχείου Πειραιά με αριθ. 2520/18.7.91 σχετικό με τον οικισμό Μανιτοχωρίου Κοιν. Κυθήρων.

4. Το έγγραφο της Δ/νσης Δασών Πειραιά με αριθ. Δ. 301517/29.7.91.

5. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη καθορισμού ορίων κάτω των 2.000 κατοίκων Κυθήρων.

6. Τις σχετικές αποφάσεις Κοιν. Συμβουλίου Κυθήρων στα πλαίσια της τήρησης των συμμετοχικών διαδικασιών.

7. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πειραιά όπως διατυπώνεται στο πρακτικό αριθ. 10/14.4.89, αποφασίζουμε:

Καθορίζονται τα όρια των παρακάτω Οικισμών της Ν. Κύθηρα του Νομού Πειραιά με στοιχεία από 1 έως 1 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα Π. 1-1 σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων του χάρτη και επί τόπου ελέγχου.

Στους Οικισμούς αυτού επιβάλλονται οι παρακάτω γενικοί και ειδικοί όροι δόμησης. Οι γενικοί όροι δόμησης αφορούν όλους τους οικισμούς ενώ ειδικοί όροι δόμησης επιβάλλονται ανά οικισμό.

Γενικοί όροι δόμησης:

1. Αρτιότητα οικοπέδων

Για οικόπεδα που εμπίπτουν στο προτεινόμενο όριο του οικισμού, η αρτιότητα ορίζεται σε Ε=600 τ.μ. Κατά παρέκκλιση άρτια θεωρούνται τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

2. Συντελεστής δόμησης

Για οικόπεδα που εμπίπτουν στο νέο όριο των οικισμών ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 του από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ/23.3.87).

3. Κάλυψη οικοπέδου

Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται σε 70% της επιφανείας τους.

4. Ύψος κτιρίων

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ. ενώ στις περιπτώσεις που από τους ειδικούς όρους δόμησης επιβάλλεται κατασκευή στέγης, το μέγιστο ύψος της στέγης ορίζεται στο 1,50 μ.

Υπεράνω του μεγίστου ύψους δεν επιτρέπεται καμμία κατασκευής εκτός από αυτές που αναφέρονται παρακάτω:

Καπνοδόχοι, συμπαγή στηθαία μέχρι ύψους 1,20 μ., αλεξικέραυνα, κεντρικές κεραίες τηλεοράσεων και ραδιοφώνων, η κατασκευή στέγης εφόσον προβλέπεται από τους ειδικούς όρους δόμησης του οικισμού, και οι συλλέκτες των εγκαταστάσεων των ηλιακών συστημάτων οι οποίοι κατά το δυνατόν να καλύπτονται από το συμπαγές στηθαίο. Οι συλλέκτες πρέπει να είναι κλειστού κυκλώματος ώστε το δοχείο να μην τοποθετείται ψηλώτερα από τις συλλεκτικές επιφάνειες.

5. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

6. Σε όλους τους οικισμούς εκτός από τα στοιχεία των ειδικών όρων δόμησης, ο μανδρότοιχος μπορεί να κατασκευάζεται από πέτρα της περιοχής και μπορεί να μείνει ανεπίχριστη.

7. Οι καμινάδες χαρακτηριστικό στοιχείο της κηθυραϊκής αρχιτεκτονικής κατασκευάζονται ογκώδεις κατά τα πρότυπα του νησιού.

8. Όλες οι κατασκευές για τις οποίες επιβάλλεται οικ. άδεια, ελέγχονται από την ΕΠΑΕ, η οποία κρίνει με τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρησης που υπάρχουν για όλους τους οικισμούς.

Οικισμός Μανιτοχώρι της Κοιν. Κυθήρων.

α) Ο οικισμός ανήκει στις κατηγορίες:

α1: Α2 (Τουριστικός)

α2: Β3

α3:Γ2

α4:Δ2

α5:Ε1

β) στους οικισμούς επιβάλλονται οι παρακάτω ειδικοί όροι δόμησης.

Τα κτίρια καλύπτονται με δώμα και η πλάκα επικάλυψης δεν θα προεξέχει στους εξωτερικούς τοίχους.

Οι όψεις επιχρίωνται και βάφονται σε λευκό χρώμα.

Οι εξώστες να είναι περιορισμένοι και διασπασμένοι.

Απαγορεύονται οι γωνιακοί εξώστες.

Τα στηθαία των ταρατσών να είναι συμπαγή ή ξύλινα ή μεταλλικά κατά τα πρότυπα του γειτονικού οικισμού της Χώρας.

Τα στηθαία των ταρατσών να είναι συμπαγή ή ξύλινα ή μεταλλικά κατά τα πρότυπα του γειτονικού οικισμού της Χώρας.

Το ποσοστό των ανοιγμάτων να μην υπερβαίνει το 15%.

Η περίφραξη είναι χαμηλός μανδρότοιχος λευκού ή γκρίζου χρώματος.

Τα εξωτερικά κουφώματα είναι ξύλινα καρφωτά ή ταμπλαδωτά και να είναι βαμμένα σε ένα από τα τρία χρώματα του γειτονικού οικισμού της Χώρας.

Στις ιδιοκτησίες που όριό τους είναι ο επαρχιακός δρόμος, η οικ. γραμμή τοποθετείται τουλάχιστον 4,00 μ. μέσα από το όριο του δρόμου.

Κοινότητα Κηθήρων
Οικισμός Μανιτοχώρι

1. Εκκλησία Παναγιά Κακοπέτρι
2. Σπίτι Γαβριήλ Χάρου στο Μανιτοχώρι
3. Σπίτι Αντ. Καλούτση (Οδοντίατρος)
4. Οικία Βασ. Ν. Νικηφοράκη
5. Ιδιοκτησία Ελ. Τσιγγούνη - Τρουλέβα
6. Σταυροδρόμι προς Πούρκο
7. Στροφή δρόμου εις θέση Ασπρόϊ
8. Οικία Σαμίου Κοτσιφιάνικα
9. Σπίτι Εμμ. Χάρου (αεροπόρου)
10. Εκκλησία Παναγιά Κακοπέτρι.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133/Δ/87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 9 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ


ΜΑΝΙΤΟΧΩΡΙ (Κοιν.ΚΥΘΗΡΩΝ)
9
1
8
7
2
3
4
5
6
Μανιτοχώριον

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθήκης λόγω προσκυρώσεως στην Θεσσαλονίκη.

Οι 1) Σταυρούλα σύζυγος Σάββα Τσολακίδου το γένος Αριστοτέλους και Φωτεινή Ντίγκου, κάτοικος Παρθενίου Θεσσαλονίκης και 2) Ζωή Γκοβεδάρου το γένος Γρηγορίου και Μαρίας Γερούκη, κάτοικος Θεσσαλονίκης, γνωστοποιούν ότι κατέθεσαν εις το εν Θεσσαλονίκη υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων:

Α: το ποσό των δραχμών 1.417.400, δι' όπερ ποσόν εξεδόθη το υπ' αριθ. 488964 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, καταβληθέντος τούτου εις την Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Αικατερίνη Βαλσαμούλη - Καλλιγκάτση δια της υπ' αριθ. 39207/4.10.1991 πράξεως καταθέσεως αυτής ως αποζημίωση καθορισθείσα δια της υπ' αριθ. 51/1991 αποφάσεως του μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, κατόπιν της υπ' αριθ. 5230/1985 πράξεως τακτοποιήσεως του πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης χυρωθείσης δια της υπ' αριθ. ΔΠ/ΤΑ/47659/46714/86 αποφάσεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης λόγω 1) προσκυρώσεως εις την ιδιοκτησία αυτών τμήματος της υπ' αριθ. 2α ιδιοκτησίας εμβαδού 15,90 τ.μ., εμφαινομένου εν τω συνοδεύοντι την ως άνω πράξιν τακτοποιήσεως σχεδιαγράμματι υπό στοιχεία 1 - 2 - 3 - 1 και 2) ρυμοτόμησης τμήματος της υπ' αριθ. 2α ιδιοκτησίας εμβαδού 21,40 τ.μ. εμφαινομένου εν τω συνοδεύοντι την ως άνω πράξιν τακτοποιήσεως σχεδιαγράμματι υπό στοιχεία 36 - 39 - 37 - 36, φερομένων των τμημάτων αυτών ως ανηκόντων εις το υπέρ ου η παρακατάθεση του άνω χρηματικού ποσού Ελληνικό Δημόσιο (Δ.Α.Π.) που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Υπουργό των Οικονομικών.

Β: Το ποσό των 2.128.000 δραχμών, δι' όπερ ποσό εξεδόθη το υπ' αριθ. 488963 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, κατατεθέντος τούτου εις την Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Αικατερίνη Βαλσαμούλη - Καλλιγκάτση δια της υπ' αριθ. 39207/4.10.1991 πράξεως καταθέσεως αυτής, ως αποζημίωση καθορισθείσα δυνάμει της υπ' αριθ. 51/1991 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, κατόπιν της υπ' αριθ. 5230/85 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, κυρωθείσα δια της υπ' αριθ. ΔΠ/ΤΑ/47659/46714/86 αποφάσεως του Νομάρχη Θεσσαλονίκης λόγω προσκυρώσεως εις την ιδιοκτησία αυτών τμήματός της υπ' αριθ. 12 ιδιοκτησίας εμβαδού 56 τ.μ. εμφαινομένου εν τω συνοδεύοντι την ως άνω πράξιν τακτοποιήσεως σχεδιαγράμματι μεταξύ των στοιχείων 10 - 12 - 15 - 14 - 13 - 11 - 10 και φερομένου ως ανήκοντος εις τον υπέρ ου η παρακατάθεση του άνω ποσού Δήμο Θεσσαλονίκης, νόμιμα εκπροσωπουμένου.

Γ: Το ποσό των 272.175 δραχμών, δι' όπερ ποσό εξεδόθη το υπ' αριθ. 487336 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, κατατεθέντος τούτου εις την Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Αικατερίνη Βαλσαμούλη - Καλλιγκάτση δια της υπ' αριθ. 39207/4.10.1991 πράξεως καταθέσεως αυτής, ως αποζημίωση καθορισθείσα δυνάμει της υπ' αριθ. 51/1991 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου θεσσαλονίκης, κατόπιν της υπ' αριθ. 5230/85 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης κυρωθείσα δια της υπ' αριθ. ΔΠ/ΤΑ/47659/46714/86 αποφάσεως του Νομάρχη Θεσσαλονίκης λόγω:

1) προσκυρώσεως εις την ιδιοκτησία αυτών τμήματος της υπ' αριθ. 3 ιδιοκτησίας εμβαδού 4,80 τ.μ. εμφαινομένου εν τω συνοδεύοντι την ως άνω πράξιν τακτοποιήσεως σχεδιαγράμματι μεταξύ των στοιχείων 6 - 7 - 8 - 9 - 6.

Η παρακατάθεση γίνεται μόνο για ποσοστό 1/8 εξ αδιαιρέτου του ως άνω τμήματος δηλαδή μόνο για 0,60 τ.μ. που φέρεται ότι ανήκει εις τον υπέρ ου η παρακατάθεση του άνω ποσού Κυριάκο Δημητρίου Τσακίρη.

2) ρυμοτόμησης τμήματος της υπ' αριθ. 3 ιδιοκτησίας εμβαδού 52,50 τ.μ. εμφαινομένου εν τω συνοδεύοντι την ως άνω πράξιν τακτοποιήσεως σχεδιαγράμματι μεταξύ των στοιχείων 40 - 43 - 9 - 6 - 40.

Η παρακατάθεση γίνεται μόνο για ποσοστό 1/8 εξ αδιαιρέτου του ως άνω τμήματος δηλαδή μόνο για 6,56 τ.μ. που φέρεται ότι ανήκει εις τον υπέρ ου η παρακατάθεση του άνω ποσού Κυριάκο Δημητρίου Τσακίρη.

(Αριθ. τριπλ. 6141146/91, Διπλ. Εισ. Αθηνών 17.10.91)

Θεσσαλονίκη, 4 Οκτωβρίου 1991

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΣΤΑΥΡΑΤΗ

(10)

Ειδοποίηση Παρακατάθεσης από τους Αθανάσιο Κουλουμπή του Ευαγγέλου και Δήμητρα Κουλουμπή συζ. Ευαγγέλου, αποζημίωσης για προσκύρωση ακινήτων στο Δήμο Αθηναίων, νομού Αττικής.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληρωμορούμε όλους όσοι:

α) Έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στη θέση Πευκάκια του Δήμου Αθηναίων του νομού Αττικής και έχουν απαλλουτριωθεί με την υπ' αριθ. 17/90 από 10.8.1990 πράκη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Νομαρχίας Αθηνών Διεύθυνση Πολεοδομίας όπως αυτή κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 32754/976/90 από 22.10.1990 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η υπ' αριθ. 510/91 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για τα παραπάνω ακίνητα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με τα υπ' αριθ. 1269, 1270, 1271 και 1272 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης, συνολικού ποσού δραχμών δύο εκατομμυρίων τριακοσίων σαράντα δύο χιλιάδων οχτακοσίων (2.342.800 δρχ.).

Τα παραπάνω ακίνητα απεικονίζονται στο από 9.8.1990 τοπογραφικό διάγραμμα της Μηχανικού Ελ. Πολυδούλη που συνοδεύει την πράξη 1790 προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αθηνών.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

(Αριθ. τριπλ. 7385605/91, Διπλ. Εισ. Αθηνών 16.10.91)

Αθήνα, 16 Οκτωβρίου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
Κ. ΡΟΝΤΗΡΗΣ

(11)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως για αποζημίωση από προσκύρωση τμήματος οικοπέδου στη Θεσσαλονίκη.

Η Μαρία Γεωργοπούλου ή Γεωργουλοπούλου του Ηλία και της Βασιλικής και η Αγλαΐα Γεωργοπούλου ή Γεωργουλοπούλου του Ηλία και της Βασιλικής, κάτοικοι και οι δύο Θεσσαλονίκης, κατά ποσοστό 50% η καθεμία κατέθεσαν στο Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό του ενός εκατομμυρίου διακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων οχτακοσίων (1.276.800) δραχμών υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης για αποζημίωση καθορισθείσα δυνάμει της υπ' αριθ. 104Ν/89 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδιείου Θεσσαλονίκης κατόπιν της υπ' αριθ. 5454/86 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης χυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 59390/87 αποφάσεως Νομαρχρίας Θεσσαλονίκης για προσκύρωση τμήματος οικοπέδου υπό στοιχεία 1-6ερ-2ερ-4-5-1 εμβαδού 30,40 τ.μ., όπως φαίνεται στο συνοδεύον την πράξη τοπογραφικό σχεδιάγραμμα, σε οικόπεδο των παραπάνω καταθετών αποδοτέα στους κατά Νόμο αναγνωσθησόμενους δικαιούχους.

Το εκδοθέν αντίστοιχο Γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, με αριθμό 453003/5.12.89 κατατέθηκε στην Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Μαρία Γκουρίτσα συζ. Ελευθερίου Εβρένογλου, αφού συνετάγη για αυτό η με αριθμό 5714/15.1.1990 πράξη καταθέσεως.

Για να λάβει κάθε δικαιούχος, ενυπόθηκος ή κατασχών δανειστής, τρίτος διεκδικητής και κάθε ενδιαφερόμενος, για να λάβουν γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, να δημοσιευθεί η παρούσα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. τριπλ. 7081710/91, Διπλ. Εισ. Θεσ/νίκης 17.10.91)

Θεσσαλονίκη, 4 Οκτωβρίου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΩΤΗΡΗΣ Π. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ